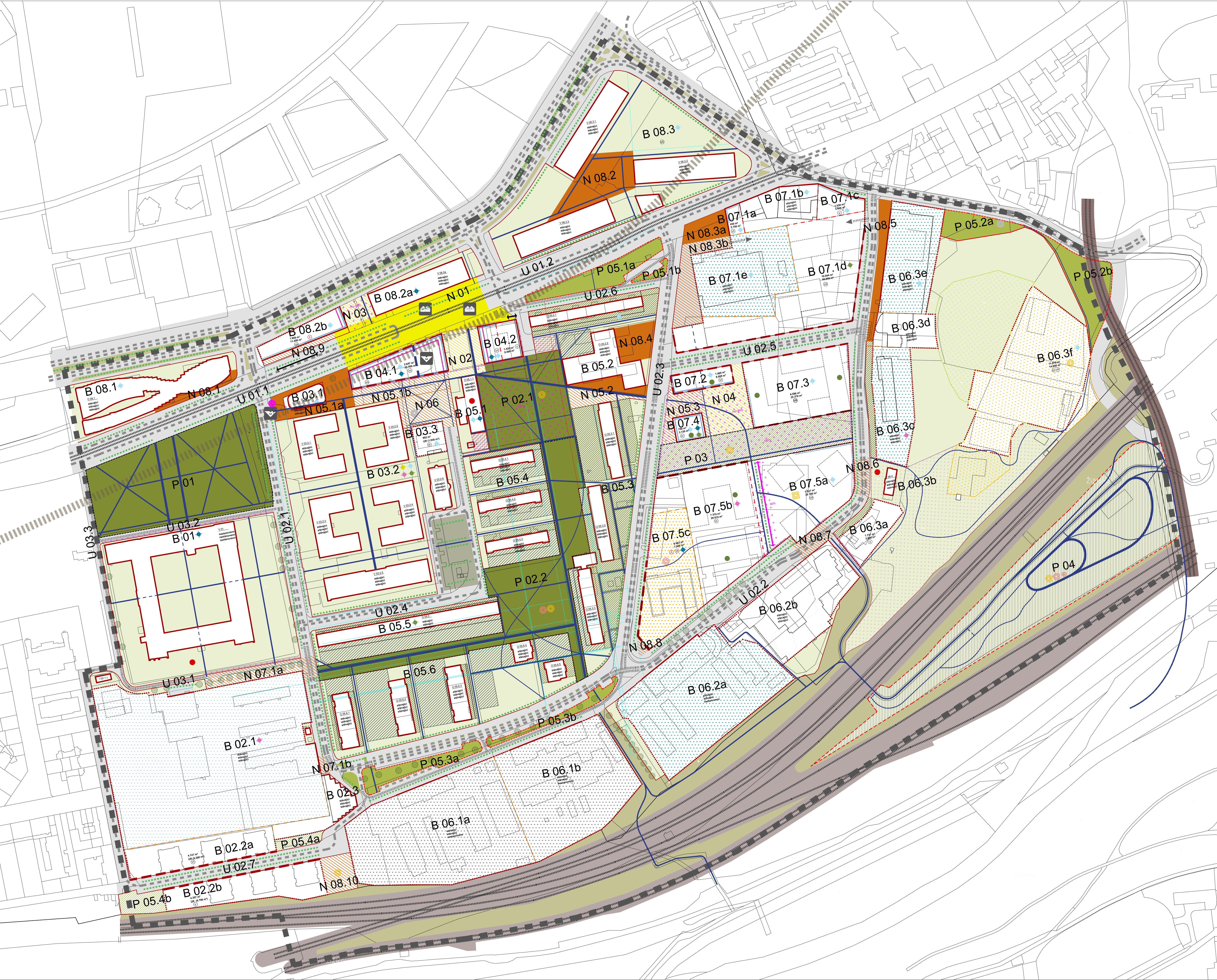




STAVEBNÍ ČÁRY

- uliční čára vymezující stavební blok
- uliční prostranství
- stavební čára - uzavřená
- stavební čára - otevřená
- stavební čára - volná
- rozhraní části stavebního bloku s rozdílnou náplní a kapacitou
- rozhraní části stavebního bloku s rozdílnou výškovou hladinou
- požadavek architektonické soutěže

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

NÁMĚSTÍ

- náměstí čtvrtového významu (stávající/požadavek)
- náměstí lokálního významu (stávající/požadavek)
- náměstí místního významu/ předprostory významných budov (stávající/požadavek)
- požadavek na veřejné prostranství ve stavebním bloku
- možnost budoucího propojení

VEŘEJNÁ ZELEN - plocha nestavebního bloku

- pobytová parková plocha lokálního významu (stávající/požadavek)
- pobytová parková plocha místního významu (stávající/požadavek)
- vegetační plocha v uličním prostranství/doprovodná zeleň komunikací
- vegetační plocha - poloveřejná předzahrádka/ polosoukromá zahrádka
- komunitní plochy
- nestavební část stavebního bloku
- kompozice významné stromy v uličním prostranství (navržené/ stávající)
- požadavek na vegetační střechy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- schéma vozovky v uličním prostranství (ulice/ zpomalovací opatření)
- parkoviště - doplněné o vegetační prvky
- plochy tramvajových těles mimo běžnou síť VP
- plochy železničních těles
- bezmotorová propojení pevnou trasou (exterior/interier)
- hierarchie propojení pevnou trasou
- tramvajová/ železniční trať (osa koleji)
- trasa metra (osa)
- tramvajová zastávka
- výstup z metra
- varianta vstupu do metra
- možnost k zřízení ploch k parkování
- prostor pro alej a pěší průstup bez vjezdu do podzemních garáží
- bez možnosti vzniku podzemní technické struktury / staveb
- bez možnosti vjezdu do podzemních garáží
- doporučená pozice vjezdu do podzemních garáží

VEŘEJNÁ VYBAVENOST

- označení bloku s umístěním zdravotnického zařízení a sociálních služeb
- označení bloku s umístěním zařízení školství
- označení bloku s umístěním zařízení správy
- označení bloku s umístěním zařízení kultury
- označení bloku s umístěním zařízení obchodu/restaurace
- požadavek na veřejné přístupné hřiště
- požadavek na veřejné přístupné sportoviště

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- parcelská kresba
- stávající zástavba a zástavba vydaných ÚR
- znázornění možné zástavby dle regulace
- památkově chráněné objekty
- stávající budovy

VÝŠKOVÉ HLADINY DLE PSP

- hladina I (0m - 6m)
- hladina II (0m - 9m)
- hladina III (0m - 12m)
- hladina IV (9m - 16m)
- hladina V (12m - 21m)
- hladina VI (16m - 26m)
- hladina VII (21m - 40m)
- hladina VIII (> 40m)

BLOKY SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM

- aktivní (živý) parter - požadovaný doporučený
- vytvoření parterové podnože
- občanské vybavení
- areály nerušíci výroby a služeb
- sportoviště
- zahrádkářské osady
- specifické zahrady, vymezená část bloku

IDENTIFIKACE PRVKŮ

- B 01** Identifikace stavebního bloku
- U 01** Identifikace typu uličního profilu
- P 01** Identifikace parku a parkové upravené plochy
- N 01** Identifikace náměstí

POTENCIÁL ROZVOJE STAVEBNÍ ČÁSTI STAVEBNÍHO BLOKU

- V - vybavenost, O - obytné, I - infrastruktura (stávající)
- plošná výměra bloku v m²
- maximální HPP v m²
- výšková hladina